

Số: 601./2016/TB-DXG/PTC

Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 09 năm 2016

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu và thực hiện quyền mua cổ phiếu)

**Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam
Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh

Trụ sở chính: 27 Đinh Bộ Lĩnh, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.

Điện thoại: (84-8) 6252 5252

Fax: (84-8) 6285 3896

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh
- Mã chứng khoán: DXG
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Sàn giao dịch: HOSE
- Ngày đăng ký cuối cùng: 06/10/2016

1. Lý do và mục đích:

- Trả cổ tức bằng cổ phiếu
- Thực hiện quyền mua cổ phiếu

2. Nội dung cụ thể:

a. Trả cổ tức bằng cổ phiếu:

- Tỷ lệ thực hiện: 20:3 (Người sở hữu 20 cổ phiếu được nhận 03 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu khi chia cho cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
- Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 310 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận thêm tương ứng là $(310 : 20) \times 3 = 46,5$ cổ phiếu. Theo phương án xử lý trên, số lượng cổ phiếu cổ đông A được nhận sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị là 46 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ 0,5 sẽ bị hủy bỏ.
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.



+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh và xuất trình chứng minh nhân dân.

b. Thực hiện quyền mua cổ phiếu:

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 117.205.570 cổ phiếu
- Giá phát hành: 10.000 đồng/ cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện: 1 : 1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 01 quyền được mua 01 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có): Số cổ phần còn lại (dôi dư) do các cổ đông không thực hiện quyền mua sẽ do Hội đồng Quản trị quyết định chào bán cho nhà đầu tư khác (kể cả các cổ đông hiện hữu có nhu cầu đầu tư tăng tỷ lệ sở hữu cổ phần) với mức giá chào bán không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phần. Trường hợp nhà đầu tư được chọn mua cổ phần thuộc đối tượng quy định tại Khoản 3 Điều 1 của Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2015, HĐQT sẽ trình ĐHĐCĐ thông qua. Số cổ phiếu dôi dư do các cổ đông không thực hiện Quyền mua khi Công ty phân phối cho nhà đầu tư sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
- Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 310 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được hưởng 310 quyền và được mua 310 cổ phiếu mới.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
 - + Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 13/10/2016 đến ngày 17/10/2016
 - + Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (không được chuyển nhượng cho người thứ ba)
- Quy định về chứng khoán đặt mua:
 - + Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 13/10/2016 đến ngày 02/11/2016
 - + Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại trụ sở Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh, 27 Đinh Bộ Lĩnh, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP.HCM và xuất trình chứng minh nhân dân.
- Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:
 - + Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh
 - + Số TK: 102010002475411
 - + Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Thiêm

134
TY
IÁN
ÁYD
C
ANH
PH

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Trụ sở Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh, 27 Đinh Bộ Lĩnh, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: hieuhd@datxanh.com.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HOSE; SSC
- Lưu VT, PTC

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

CHỦ TỊCH HĐQT



LƯƠNG TRI THÌN

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết số 01/2016/NQ-ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 ngày 26/02/2016;
- Nghị quyết số 02/2016/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14 tháng 07 năm 2016 về việc thay đổi mục đích sử dụng vốn và bổ sung một số nội dung liên quan đến việc tăng vốn của Nghị quyết số 01/2016/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/02/2016;
- Nghị quyết 27/2016/NQ-HĐQT ngày 14/07/2016 của Hội đồng quản trị thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu; thông qua chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành
- Bản sao Giấy chứng nhận chào bán ra công chúng;
- Bản sao Bản cáo bạch đã được UBCKNN phê duyệt.

